

Sammandrag från styrelsemöte 16 maj

Den nya styrelsen hade sitt första möte den 16 maj och här kommer en sammanfattning av vad som togs upp.

Ekonomi

- Föreningen ligger bra i balans med budgeten. På grund av att HSB haft problem med att få ut fakturorna till medlemmarna har dock inte alla avgifter kommit in. Detta tror vi ska lösa sig inom kort.

- 315 000 kronor har inkommit i form av vägbidrag från kommunen.

- Momsredovisning vatten och avlopp

Vi har fått besked från Skatteverket att vi ska redovisa moms för vatten och avlopp. Detta gäller från 1 januari i år. Det innebär att vi måste budgetera och särredovisa kostnader och intäkter för VA.

Vi har ändrat i budgeten och delat medlemsavgiften i två delar, VA-avgift och samfällighetsavgift.

Den totala avgiften blir oförändrad för er medlemmar.

På fakturan kommer att framgå VA-avgift, varav moms, Samfällighetsavgift och Summa att betala.

Vi kommer att till Skatteverket betala moms på VA-avgiften och dra av ingående moms på kostnader för vatten och avlopp.

Skötsel av föreningens anläggningar

Göran redovisade följande vidtagna och planerade åtgärder:

- Hindren till minigolfbanan har delvis renoverats men ett flertal har blivit nybyggda. Boulebanan iordningställd.
- Ett antal vägtrummor rensade efter stopp i flödet pga. Löv och mindre grenar har behövts göras efter regnperioden.
- Indikeringslampor som visar tydligt när respektive aggregat till bastun är i gång.
- Vägskyltar och övriga skyltar har rengjorts.
- Det nya låssystemet är monterat och passersystemet är programmerat. Taggarna till varje fastighetsägare är nu också inlästa i passersystemet.
- Ett antal bänkar i poolområdet har rengjorts inför säsongen. Övriga bänkar längs promenadstigarna rengörs efterhand.
- Poolen tömd och rengjord inför målning. Några kranar i "maskinrummet" för reglering av vattenflödet har bytts ut.

- Poolen slipades och målades under måndagen och tisdagen i v20. Tvåkomponentsfärgen ska härda i 5 dagar så påfyllning av vatten påbörjas efter pingsthelgen.
- Sedvanliga driftåtgärder som gräsklippning och enklare underhåll pågår kontinuerligt.

De nya låsen på klubbhuset

Det beslöts att en avgift på 200 kronor styck tas ut för de nya nyckel-taggar till klubbhuset. En tagg till varje fastighet förmedlas till att börja med. Vi planerar att senare kunna förmedla flera till de som vill ha. Information om hur man får tag i sin tagg kommer.

Avverkning

En plan för avverkning på föreningens mark finns färdig. Denna genomförs efter Skogsstyrelsens godkännande och vid lämpliga väderförhållanden.

Nästa styrelsemöte är planerat till den 13:e juni kl.18.30