

## Sammanfattning styrelsemöte 8 - 14 mars 2024

Närvarande: Pernilla Corsing, Göran Kronberg, Erik Broddesson, Anders Ebbesson, Michel Kongebro Madsen

- Revisorer inbjudna
  - Allmän överläggning med revisorerna: Rickard Nilsson (intern revisor) och Camilla Bakklund från Borevision (extern revisor).
  - Revisorerna hade inga anmärkningar utan bara några smärre synpunkter på årsredovisning 2023 och budget 2025. Dessa synpunkter beaktas och justeras i samarbete med HSB.
- Drift
  - Mycket slyröjning har skett
  - Skyltar på Korsåkersvägen återställda
  - Sly flisat och bortforslat
  - Uppdatering kring avverkning
  - Fler fastigheter ansluter sig till fiber
  - Info om riktlinjer för vägbidrag
- Ekonomi
  - Budget 2025 färdigställd
  - Vattenintäkt justerad till mer tillförlitlig kalkyl
- Momsregler
  - Avvaktar nya regler och riktlinjer från Skatteverket 2024
  - Konstaterar att inga justeringar av medlemsavgifter är motiverade/nödvändiga pga väntad slopad momsplikt. Detta pga att av att även avdragsmöjlighet försvinner.
  - Vi kommer inte att driva justering bakåt i tiden för, då vi har haft positiv effekt pga. investeringar vi kunde dra av moms för under perioden samfälligheter har varit momspliktiga.
- Ordförande uppdaterar
  - Många frågor kommer in, kring staket och skräpiga tomter, inte styrelsens ansvar, hänvisar till kommunen.
  - Förfrågan om att hålla kurser på gemensamhetsanläggningen, beslut NEJ.
- Låssystem, utbyte till elektroniskt med personliga taggar
  - Beslut JA
- Inför årsmöte
  - Inga inkomna motioner utöver solcellsframställan från styrelsen konstateras.