
Summering av styrelsemöte 2021 12 08

Det fjärde styrelsemötet efter sommaren är nu genomfört, tyvärr med tre frånvarande ledamöter pga. sjukdom. Här följer en summering av det väsentliga;

- Våra el-avtal är nu en stående punkt på dagordningen. Läget på el-marknaden är fortsatt inte mycket att göra åt. Men vi beslutade att i underhållsplanen lägga in att vi ska undersöka förutsättningar/kostnader för vattenburen värme i servicebyggnaden.
- Moderniseringen av vattenverket fortskrider planenligt, InAdvance förser oss varje vecka med fortlöpande info. Vi väntar fortfarande på kostnadsförslag från annan leverantör avseende ventilbyte, de är påminda.
- Arbetsgruppen som jobbar med vår framtida organisation av drift och underhåll av våra anläggningar redovisar resultatet av de senaste månadernas arbete. Ett antal möten har genomförts med två intresserade företag, ett litet och ett stort. Arbetsgruppen har också enats om ett förslag till styrelsen. Pga. sjukfrånvaro vid dagens möte samt delikatessjäv fattades inget beslut. I stället kommer vi att fatta ett beslut "per capsulam" vilket innebär att ärendehandlingar skickas ut via e-post och besvaras på samma sätt. Resultatet sammanställs och skickas därefter ut tillsammans med ledamöter samt bekräftas vid nästkommande styrelsemöte.
- Förslag till uppdatering av underhållsplanen presenterades och godkändes. Vidare konstaterade vi att den rikliga nederbörden påverkat genomförandet av planerade åtgärder, exvis det beställda jobbet på Rågåkersvägen, Parkslide, grusning av stigar. Snömängden har också inneburit att vi skottat framför brevlådeställningarna. Vi beslutade att undersöka om detta egentligen är ett fastighetsägaransvar.

Övrigt som hänt sedan förra mötet;

- Störning i frekvensstyrningen av pumpen i tryckstegringen vid Jöns Kauns väg.
- Ordinarie prover på dricksvattnet i v45 och analyserna visade på mycket god och tjänlig kvalitet.
- Ett topplager väggrus lades ut på infarten till vattenverket som avslutande finjustering efter ingrävningen av fiber.
- Trapporna vid pool och Lerbäcksvägen rensades från löv och annat skogsavfall måndagen v46. Trapporna har därefter skottats vid två tillfällen v48 och 49.
- Hängrännorna på "klubbhuset" och nya förrådet rensades från löv, tenniset och "hindren" på minigolfbanan monterades ner och lades i förråd under v47.
- Vissa stigar i nedre området blåstes fria från löv v48.

Styrelsen för Västersjöns samfällighetsförening