

## **Summering av styrelsemöte 2021 10 28**

---

Höstens tredje styrelsemöte är avverkat. Här följer en summering av det väsentliga;

Våra el-avtal är nu en stående punkt på dagordningen. Olyckligt nog upphörde det tidigare 5-årsavtalet när priserna hade börjat stiga – vilket gjorde att vi då beslutade att låta dem övergå till rörliga avtal. Priserna har därefter fortsatt att stiga, det är tom så att det finns elleverantörer som inte längre vill binda avtal. Vi fortsätter alltså med rörligt avtal i förhoppning om att priserna normaliseras nästa år. Under tiden undersöker vi om byte av leverantör kan ge någon fördel. Ett annat sätt att minska kostnaden är att hitta möjligheter att minska konsumtionen. Vattenförsörjningen svarar för en stor del av vår förbrukning och är inte påverkbar. Centrumanläggningens förbrukning kan däremot påverkas genom att korta av poolsäsongen och att införa ”bastudagar” (i dag ej reglerad användning). Inga sådana beslut fattades. Däremot uppmanas användare av mötesrummet att sänka värmen när man lämnar lokalen.

Processen när det gäller upphandling av åtgärder i vattenverket är nu avslutad och leverantör antagen – InAdvance Automation Sweden AB. Arbetet är redan påbörjat och kan förmodligen vara avslutat före årsskiftet. I dessa tider finns dock en reservation för leveranstider av komponenter. I samband med idrifttagning kommer vi att behöva stänga ned vattenproduktionen under en dag. Tidig och tydlig information om detta kommer vi givetvis att gå ut med.

När det gäller vår framtida drift och underhåll av samfälligheten väntar vi fortfarande på att den större aktören (se föregående summering) skall prestera ett prispförslag. Under tiden har vi haft överläggning med en annan aktör och kommer den närmaste tiden att fördjupa den diskussionen. De ”rutiner för drift och underhåll” (finns på hemsidan) som vi arbetade fram för ett drygt år sedan är en bra bas för våra diskussioner med de olika aktörerna.

Vår hemsida skall moderniseras. En medlem i samfälligheten har tagit på sig att lämna ett förslag som – utöver en modern design – också skall vara lätt att administrera och kunna skötas av fler än en. I början av nästa år kan vi förhoppningsvis sjösätta den ”nya” hemsidan.

Den underhållsplan som togs fram för något år sedan ska uppdateras. En mindre arbetsgrupp tar ansvar för detta och återkommer med ett förslag till nästa möte.

Genom medlemsuppropet avseende om ”Gävle” skulle inträffa, dvs extrem nederbörd, har vi fått besked om problem på två ställen i vårt område, dels Rågåkersvägen vid vändplanen, dels Korsåkersvägen, likaså vid vändplanen. Åtgärd avseende Rågåkersvägen är nu beställd.

Enligt beslut vid förra styrelsemötet har Göran försökt hitta en bra lösning på problemet med Parkslide. Det har visat sig att kommunen inte har något intresse av att bidra och företag som jobbar med detta använder dyra metoder, typ hetvatten. Men eftersom Parkslidebeståndet är

begränsat beslutar vi att invänta vintern och då kapa ned det som vissnat. (OBS – att göra detta annan årstid är däremot kontraproduktivt!!) Därefter blir det viktigt att fortlöpande ”ta hand om” det som kommer upp för att på sikt svälta ut beståndet.

Övrigt som hänt sedan förra mötet;

- Den restnoterade brandfilten till damernas omklädningsrum nu levererad och uppsatt.
- Doseringsutrustningen för justering av klorhalt och PH till utomhusbassängen, poolen, rengjord efter säsongen.
- Kontroll av flöden och rensning i vissa diken och vägtrummor efter dagar av mycket regnande.
- Bjäre Kraft har nu dragit in fiberledning i vattenverket, monterat apparaturen och blåst in själva fibertråden. Markarbeten i anslutning till fiberinstallationen nu färdigställda.
- I samband med renovering av fastigheten på Byggesvägen 13 och uppförande av Attefallsbyggnad behövde servisventilen stängas av. Ventilen stängde inte av helt varför ett byte av densamma måste göras.
- Byte av takduschsil i damernas omklädningsrum.

*Styrelsen för Västersjöns samfällighetsförening*