

# Västersjöns Samfällighetsförening

## SUMMERING AV STYRELSEMÖTE 21 04 15

---

Vårt fjärde möte efter årsskiftet inleddes med en överläggning med våra revisorer som nu avslutat granskningen av 2020 års verksamhet. För oss i styrelsen, som själva tycker att vi jobbat på rätt så bra, var det roligt att också få en bekräftelse på detta. Den ekonomiska redovisningen har en bra ordning och den ekonomiska kontrollen bedömdes som god. Verksamheten har präglats av bra ambitioner, tydliga beslut med god uppföljning och därmed ett bra genomförande. Summering; helt tillfredsställande.

Därefter ägnade vi en bra stund åt att säkerställa kvalitén på de årsmöteshandlingar som nu skall skickas ut till medlemmarna eller vara tillgängliga på vår hemsida. Att genomföra en årsstämma genom poströstning ställer andra och nya administrativa krav jämfört med en ”vanlig” årsstämma. Inom kort kommer kallelse att skickas ut med hjälp av HSB samt övriga handlingar att läggas in på vår hemsida. Så håll utkik!

Vår förhoppning är att årsmötet beslutar att vi kan starta upphandlingen av åtgärder i vattenverket redan i år. Vi hade en inledande diskussion om hur vi i så fall inleder det projektet redan före sommarsemestern.

Vidare konstaterade vi att vårt nuvarande, 5-åriga elavtal upphör i augusti och att vi därför får ta tag även i detta innan avtalstiden går ut. Vår årsförbrukning ligger på ca 150 000 kwh, nuvarande pris är 35 öre. Dagsnoteringen i skrivande stund ligger kring 50 öre. Förhoppningsvis sker en positiv förändring när vi närmar oss en ny avtalsperiod.

För drygt ett år sedan fastställde styrelsen en ”styrelseinriktning”. I den anges de principer som ligger till grund för styrelsens förvaltning av samfälligheten. Med den skapas förutsättningar för transparens samt bra kontinuitet vid byte av funktionärer. För att hålla dokumentet levande beslutade vi att det nu var dags för en uppdatering samt hur det skall ske. Förslag till uppdatering behandlas vid kommande styrelsemöte.

En medlem har hört av sig angående att starta en festkommitté med syftet att förbättra sammanhållning mellan boende genom att umgås och ha trevligt ihop. Vi i styrelsen tycker givetvis att idén är positiv och hoppas att den förverkligas med ”ideella” krafter. Den lagstiftning som gäller för samfälligheter förhindrar föreningen – och dess styrelse – att ha en aktiv roll eller att bistå ekonomiskt. Men när en sådan kommitté bildats vill vi gärna via samfällighetens hemsida sprida information om att den finns och vem/vilka man kan kontakta.

### Övriga noteringar

- Serviceventilen till fastigheten Rågåkersvägen 9 utbytt i samband med nybyggnation.
- Toalettdörrarna i omklädningsrummen spacklade och målade. Dörrkarmarna och lister återstår.
- Häckarna och planteringarna vid poolområdet klippta respektive vårstädade. Förslag till förnyelse av planteringarna är under utarbetning.
- Välkomstskyltarna vid de tre ”ingångarna” till poolområdet monterades i v12.
- Tennisnätet sattes upp i v14.
- Ny hjärtstartare beställd. Leveranstid på några veckor.

När protokollet är klart finns det i sin helhet i en pärm i klubbstugan.

*Styrelsen för Västersjöns samfällighetsförening*