

Styrelsemöte i Västersjöns samfällighetsförening – en summering

Styrelsen för Västersjöns samfällighetsförening hade sitt andra möte för hösten **2020-09-10**. Nedan summeras information till medlemmarna från detta möte. När protokollet är klart finns det i sin helhet i en pärm i klubbstugan.

Föreningens underhållsplan

Steg 2 i arbetet med vår underhållsplan är påbörjat och kommer att vara genomfört vid nästa styrelsemöte i oktober. Det vi då tagit fram är en bedömning av vilka åtgärder som är nödvändiga att genomföra de närmaste tio åren samt en uppskattad, årlig kostnad för dessa åtgärder. Underhållsplanen är ett levande dokument som kommer att uppdateras kontinuerligt. En övergripande summering kommer att läggas ut på vår hemsida.

Föreningens vatten

Ett gediget kartläggningsarbete genomfördes föregående verksamhetsår – nu jobbar vi vidare med i första hand fokus på vårt vattenverk. Vattenverket är i behov av en generell översyn för att hitta kritiska delar som behöver förnyas samt för att ta fram en plan för i vilken ordning detta bör ske. I samband med denna översyn ska också möjligheten till fjärrstyrning/fjärrövervakning av pumpar/flöden utredas för vattenverket samt tryckstegringsstationerna. Dessa åtgärder kommer att kosta, därför är inriktningen att denna kartläggning/analys skall vara klar inför budgetarbetet för kommande år.

Beträffande vårt vatten kan vi konstatera att det under året varit av utmärkt kvalitet. Vi påminner dock igen om att det är viktigt att du rapporterar avvikelser till vattenforbrukning@hotmail.com.

Under detta år och inför kommande årsmöte avslutar vi ett arbete med att förändra vår debitering av avgifter genom att särskilja VA-kostnaden från övrig drift och skötsel av våra anläggningar.

Föreningens skog

I summeringen från förra styrelsemötet berättade vi att vi skulle göra en skogsvandring tillsammans med vår ”skogskarl”. Den rundvandringen har vidgat vårt perspektiv. Vid dagens möte beslutade vi att lägga ned ytterligare arbete på skogsplanen för att ge den framtida skötseln av vår fina natur en stabil grund att stå på. Vi räknar med att denna plan blir färdig under vinterhalvåret. Tills vidare lägger vi ut den **preliminära** plan som vi för närvarande arbetar utifrån.

Våra ordningsregler

Nuvarande regler är från 2005 och behöver uppdateras. Ett sådant förslag behandlades vid mötet. Vi beslutade att vi gärna vill ha förbättringsförslag från våra medlemmar och att vi därför skickar ut förslaget ”på remiss”. Synpunkterna vill vi ha senast 28/9.

20 09 11

Övrigt

Vid det öppna forumet fick vi förslag på smått och stort som kan tas tag i. Flera av dessa förslag åtgärdades ganska omgående, vid dagens möte följde vi upp att resterande men även andra beslut verkställts eller verkställs inom kort. T.ex. installeras batteribackuper till bastuaggregatens termostater v.38, i dag stängs de av vid strömavbrott. Till nästa säsong finns en ”rökruta” med askkopp intill P-platsen för funktionshindrade. Och på vår hemsida har vi uppdaterat informationen om hur du kontaktar styrelsen.

Avslutningsvis; du som har förslag på hur något som hör till vår samfällighet kan förbättras, hör gärna av dig genom ett mail, styrelsen@vastersjon.se.

// Styrelsen för Västersjöns samfällighet