

Styrelsemöte i Västersjöns samfällighetsförening – en summering

Styrelsen för Västersjöns samfällighetsförening hade sitt första möte för hösten **2020-08-13**. Nedan summeras information till medlemmarna från detta möte. När protokollet är klart finns det i sin helhet i en pärm i klubbstugan.

Öppet forum

Den 8 augusti genomfördes föreningens andra öppna forum med syftet att i avspända former byta tankar, förslag till förbättringar och information med varandra. Ett trettital medlemmar dök upp och fick dessutom träffa några av oss som ingår i styrelsen. I år var vi fler än första året. Aktiviteten uppskattas, därför har vi bestämt att den upprepas kommande år. Vår sekreterare Kajsa Kurtsson gjorde noteringar under mötet – när de är klara hittar du dem på vår hemsida under fliken ”öppet forum”.

Föreningens underhållsplan

Under förra verksamhetsåret gjorde vi ett omfattande jobb med att dokumentera våra fysiska tillgångar – det blir en hel del när det kommer på papper. Nu tar vi nästa steg för att ur den dokumentationen lyfta fram och kostnadsberäkna de (re)investeringar och underhållsåtgärder som är mest angelägna de närmaste åren. En mindre arbetsgrupp inom styrelsen tar sig an detta uppdrag.

Föreningens vatten

Ännu ett gediget kartläggningsarbete genomfördes föregående verksamhetsår – det är nu utgångspunkten för nästa steg inför framtiden. Vår inriktning är att i första hand reducera antalet mantimmar som i dag är nödvändiga för den löpande driften genom automatisering av vattenverket - i den utsträckning som vår ekonomi medger. Filmning av spillvattenledningar genomförs efter åtgärderna i vattenverket. I övrigt dokumenterar vi fortlöpande händelser i vårt va-nät vilket blir en del av underlaget för framtida åtgärder. Vi påminner igen om att det är viktigt att du rapporterar avvikelser till vattenforbrukning@hotmail.com.

Under detta år och inför kommande årsmöte avslutar vi ett arbete med att förändra vår debitering av avgifter genom att särskilja VA-kostnaden från övrig drift och skötsel av våra anläggningar.

Föreningens skog

För vår samfällighet är skogen och dess skötsel också viktig. Den gamla skogsplanen har ”gått ut”, ett förslag till ny skogsplan låg på styrelsens bord. Innan vi fattar beslut skall vi under ett par timmar vandra runt i området tillsammans med ”vår skogskarl” för att informera oss ordentligt om tankar bakom förslaget samt dess ekonomiska konsekvenser. Vi kommer också att formulera mål och inriktning för skogens skötsel.

Övrigt

Vid det öppna forumet fick vi förslag på smått och stort som kan tas tag i. Flera av dessa förslag är redan nu åtgärdade. I övrigt fanns på vår dagordning ett antal övriga frågor som vi

betade av. Exempel på sådana är att medlemmar har frågor och synpunkter på vad som är OK när det gäller användning av vatten eller hur vi placerar våra sopkärl. Bl.a. därför beslutade vi att vi skall titta närmare på våra ordningsregler som har många år på nacken.

En annan fråga som väckts är om icke medlemmar kan nyttja vår anläggning vilket förekommer i viss utsträckning. Svaret på den frågan är nej.

Avslutningsvis; du som har förslag på hur något som hör till vår samfällighet kan förbättras, hör gärna av dig genom ett mail, styrelsen@vastersjon.se.

// Styrelsen för Västersjöns samfällighet