

Västersjöns Samfällighetsförening

Årsmötesprotokoll från ordinarie stämma 2009-05-01

Närvarande: Sittande styrelse, 42 medlemmar (bilaga) **Delges:** Alla medlemmar i kommande utskick **Anslås:** Anslagstavlan och hemsidan

- §1. Ordförande öppnade mötet och till ordförande för mötet valdes sittande ordförande Torbjörn Klasson och till sekreterare valdes sittande sekreterare Angelica Andersson.
- §2. Stämman godkände föreslagna dagordningen.
- §3. Val av justeringsmän: Till justeringsmän valdes; Erik Perltoft och Tony Morgin.
- §4. Mötets behöriga utlysande: Stämman beslutade att stämman var behörigen utlyst.
- §5. Styrelseberättelse för det gångna året: Stämman beslutade att godkänna styrelseberättelsen.
- §6. Revisionsberättelse samt frågan om ansvarsfrihet för styrelsen: Torbjörn läste upp revisionsberättelsen, vilken stämman godkände, samt att stämman gav styrelsen beviljad ansvarsfrihet under året.
- §7. Inkomna ärenden och motioner: Torbjörn delgav stämman den inkomna motionen. Medlemmar önskade grusning av specifika stigar i området samt påfyllning av grus till boulebanan. Detta kommer HansErik att åtgärda. Medlemmar önskade också skötsel av minigolfbanan samt att pengar avsätts till Midsommarfirandet. Styrelsen har tidigare tagit beslut att inte sköta om minigolfbanan kontinuerligt utan att den sköts på frivillig basis. Styrelsen gav som förslag, vilket stämman godkände, att pengar skjuts till för reparation av banorna men att det är frivilliga som har hand om skötseln. Inga fler pengar kommer skjutas till från styrelsen till Midsommarfirandet. Vid start fick Midsommarkommittén ett startkapital som nu har växt med årens inkomster.
- §8. Styrelsens förslag på åtgärder att utföras eller påbörjas under verksamhetsåret; Förutom normala reparationer och underhållsarbeten föreslog styrelsen att vi ser över vårt vägnät och gör de asfalteringar som kan behövas. Att se över vårt vattennät och försöker hitta ytterliggare läckor som kan finnas inom vårt område. I övrigt ser styrelsen inga stora kostnader inom nästa verksamhetsår. Dessa punkter godkändes av stämman.

Stämman önskade följande åtgärder:

Att den inköpta gummimattan nu äntligen sätts upp runt lilla poolen. Detta står på HansEriks lista. Att inga granar ska finnas bland vår bokskog. En skogsvårdsplan är utarbetad där det bl.a. ingår att ta bort granen från bokskogen. Delar av stämman vill påpeka att vi bor i skogen och inte i några parker, då vi får acceptera skogens skick, liksom att vi inte vill ha in några stora skogsmaskiner som förstör våra stigar. Styrelsen

tar på sig ansvaret för de diken som inte blivit rensade längst allmänningarna. Annars är det tomtägarna själva som har ansvar att rensa sina diken.

Problematiken kring skateboardåkande på och vid tennisbanan kvarstår liksom att det cyklas inne på tennisbanorna. Här får vi vuxna ta vårt vuxenansvar och säga till de ungdomar som gör fel. Skylt sätts upp. Önskan om att det fälls en del träd i den backe bakom poolen där barnen brukar åka pulka. Problem med höga och stora områden med nässlor bakom poolområdet, liksom oro från tomtägare att medlemmar fäller träd på allmäningen. Styrelsen vill påminna om att det är styrelsen genom driftansvarig som godkänner fällning av träd på allmäningen. Vad gör vi åt träd som har trillat eller knäcks under storm?

Styrelsen ska titta över ovanstående problem, önskingar och hoppas finna lösningar till detta.

- §9. Beslut om arvoden för styrelse, suppleanter, revisorer och valberedningen. Styrelsen yrkade på en ökning av arvoden till styrelsen med 10.000 kr som ska ligga på driftansvariges arvode. Årsstämman beslutade att styrelsens arvode för 2010 skulle vara 120.000 kr.
Att revisorerna Ingrid Jönsson och Lars-Erik Zenkert ska tillsammans erhålla 10.000 kr. Att valberedningen ersätts med 500 kr vardera/år och suppleanterna 250 kr/styrelsemöte. Körersättning uppgår till 18 kr/mil.
Stämman godkände detta.
- §10. Beslut om debiteringsgrund för det gångna året: Årsstämman beslutade enligt styrelsens förslag till inkomster och utgifter avseende 2010 samt debiteringslängd/ägare till fastigheterna Nybygget 1:20 – 1:44, 1:46 – 1:69 och 1:71, Lerbäckshult 1:10- 1:131, 6:11 – 6:144, 6:146 – 6:149, Ugglehult 1:52 – 1:85, 1:88 – 1:94. Totalt 351 tomtägare. Avgiften förfaller till betalning 2010.04.30 samt 2010.10.31 = 2 x 2000 kronor.
Obebyggda tomter 4000-810= 3190 kr/år.
Debitering av vattenavgift på 18 kr/m³.
Obebyggda tomter har en nedsättning av årsavgiften som motsvarar 45 m³ å 18 kr=810 kr/år. Tomtagare som är permanentboende, och som permanentboende räknas de som är mantalsskrivna på adress inom området. De skall betala för ytterligare 100 m³ vatten, om de inte kan redovisa med hjälp av vattenmätare att de inte har använt mer än 75 m³ vatten. Detta skall redovisas i januari 2010, för att betalas in den faktiska förbrukningen som överstiger 75 m³ vatten gånger 18 kr. Om ingen redovisning har skett till styrelsen senast den 31 januari 2010 då utgår en faktura på 1.800 kr med automatik.
Ovannämnda debiteringsgrunder godkändes av årsstämman.
- §11. Granskning av styrelsens förslag till inkomster och utgifter samt debiteringslängd godkändes av samtliga på stämman.
- §12. Val av ordförande på ett år, samt val av övriga ledamöter på två år: Årsstämman beslutade omval av Torbjörn Klasson till ordförande under 1 år. Fyllnadsval gjordes på f.d. suppleant Paulina Svedborg som medlemsregisteransvarig då sittande Richard Nilsson önskade avgå. Driftansvarig Klas Harder måste avgå p.g.a. sjukdom och inga förslag framkom från valberedning, styrelsen eller stämman.
- §13. Val av suppleanter på 1 år: Som suppleanter valdes Joakim Rosenkvist och Bengt Jordy.

- §14. Val av revisor på 2 år: Omval gjordes på våra revisorer Lars-Erik Zenkert och Ingrid Jönsson.
- §15. Val av revisorsuppleant under 1 år: Årsstämman beslutade nyval på Eric Perltoft.
- §16. Val av valberedning på 1 år: Stämman beslutade omval på Erling Holm, Linda Neijdenlo (sammanställande) och nyval på Kerstin Rosendahl samt Therese Ivarsson.
- §17. Övriga ärenden: Eftersom det finns många intressenter till tennisbanan tog stämman beslut att vi ska prova med ett teckningsschema vid tennisbanan där man kan teckna sig för skateboard, tennis eller streethockey. Denna lista hänger som innan i klubbstugan och tennisbanan ska vara i sitt ursprungsskick när man lämnar den. Önskan om ett välkomst brev till nya tomtägare med info framkom. Dock finns denna info på hemsidan, men styrelsen tog det till sig och ska koll över hur det skulle kunna ske administrativt. Postlådorna måste märkas bättre med namn och nummer. Stämman tyckte det tog lång tid innan man fick svar på mail. Styrelsen ska förbättra sig på detta. Det måste finnas ett skyddsnet runt studs mattan för säkerheten. Styrelsens tanke var att den skulle grävas ner i marken och att en skylt sätts upp där eget ansvar för hoppning på studs mattan påpekas. Vårloppis den 23 maj kl. 14-16 på fotbollsplanen vid Klubbstugan. Det blir åter midsommarfirande i vår område. Det finns numera en midsommarkommittè, men vi önskar alltid hjälp från frivilliga. Problem med tv-antennor och mottagningar för fritidsboende. Styrelsen ska se vad de kan göra åt saken.
- §18. Tid och plats för protokolljustering. Årsstämman beslutade att protokollet justeras lördagen den 16/5 kl. 10.00 i Klubbstugan.
- §19. Ordförande avslutade mötet och tackade för visat intresse.

Angelica Andersson
Mötessekreterare

Erik Perltoft
Justeringsman

Tony Morgin
Justeringsman